

Merje Krinal
Maade omandamise ja maakorralduse osakond
Maa- ja Ruumiamet
maarium@maarium.ee

Teie 16.05.2025 nr 7-21/25/3770-3

Meie digitaallkirja kuupäev nr 3-1.63/
2025/3715

**Taali metskond 56 (katastritunnus 73001:007:0240
kinnisasjast**

Austatud Merje Krinal

Pöördusite Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi RMK) poole sooviga saada nõusolek maakorralduse pakkumuse tegemiseks. Nõusolekut soovitakse Pärnu maakonnas Tori vallas Rütavere külas paikneva Taali metskond 56 (katastritunnus 73001:007:0240, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV2098, kinnisturegistriosa number 14508350) kinnisasja osas riigi maakorralduse (kinnisasjade piiride muutmine ja osade vahetus) läbiviimiseks. Maakorralduse läbiviimise eelduseks on omandatava (Otti) kinnisaja piirnemine riigile kuuluva (Taali metskond 56) kinnisasjaga.

Võttes aluseks KAHOS § 12 lõike 2, on Maa- ja Ruumiameti kinnisvara hindamise ja analüüsi osakond korraldanud kinnisasjade osade hindamise ja koostanud hindamisaruande (09.05.2025), mille kohaselt on Otti (katastritunnus 80901:001:0756) kinnisasjast riigile avalikes huvides omandatava ca 0,98 ha suuruse osa harilik väärtus 11 448 eurot ning Taali metskond 56 kinnisasjast ca 0,79 ha suuruse osa harilik väärtus 8185 eurot. Vahetatavate kinnisasjade väärtuste vahe summas 3265 eurot hüvitab riik kinnistu omanikule enne piiride muutmise kande tegemist maakatastris. Kirja lisana on esitatud hindamisaruanne.

RMK on nõus maakorralduse pakkumuse tegemisega Otti kinnisasja omanikule ja vajadusel riigi maakorralduse läbiviimisega Taali metskond 56 kinnisasjal.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Karl Mänd
Juhataja

Eleri Laidma
5304 7558 eleri.laidma@rmk.ee